

Kære bjergstedborgere

Byggegruppen holder et info-møde om Huset Askman

25/1 kl. 19.30 i Musikhuset, Astrupvej 5.

Her vil vi fortælle mere om hvor vi står nu og hvad der skal ske det næste stykke tid.

Som de fleste nok har hørt, fik vi lige før jul 1 million kr. af Nordeafondens "Her bor vi pulje" 😊

Sammen med de andre penge, som vi tidligere har modtaget, gør det, at vi nu kan gå i gang med selve byggeprojektet. Det har været en lang vej – der er mange mennesker, der gennem de sidste år har lagt deres arbejdskraft i, at vi nu er nået hertil. Og tusind tusind tak for det.

I har ikke hørt så meget det sidste lange stykke tid - så nu vil vi lige prøve at fortælle, hvad vi har lavet, hvor vi står nu og hvor vi gerne vil hen 😊

Hvad er der sket i det sidste år?

Vi snakket med vores arkitektfirma- Jes Vagnby – de har fået de input som nogle af jer er kommet med i forhold til, hvordan et fremtidigt hus skal indrettes. Efterfølgende har de lavet de første udkast til tegninger. Vores arbejde med dem var vi imidlertid nødt til at sætte på pause, da et mere detaljeret budget viste, at der skulle flere penge til at gennemføre projektet. Derfor blev der ledt efter en fond, vi kunne søge om de sidste penge. Fondsgruppen indsendte derfor sammen med byggegruppen en ansøgning i september, som jo gav os det glædelige svar her i december, at de har bevilget 1.000.000 kr til Huset Askman. HURRAAAAAA

Ved siden af dette arbejde, er der blevet søgt om udsættelse af tidsfrister på de penge, der tidligere er blevet bevilget til projektet fra Kalundborg kommune, Real Dania og LAG.

Vi har snakket med et konsulentfirma - Orange Elevator-, som er blevet bevilget af LAG. De har skullet hjælpe os med hvordan vi rent juridisk og foreningsmæssigt laver en struktur, så vi kan styre og administrere et hus med en økonomi på 3,5 mio.kr. Det er ikke helt enkelt og dette arbejde er vi fortsat med. Men vi har fået nogle forslag til struktur, ideer til indtjening til daglig drift og nogle mulige retningslinjer vi kan bruge.

I byggegruppen har vi desuden brugt tid på at sætte os ind i selve byggeprocessen – f.eks hvad der skal gøres i hvilken rækkefølge, valg af materialer og hvilke betingelser fra fondene der skal opfyldes, for at vi kan bruge pengene. Det er et stort puslespil at få det hele til at gå op i en højere enhed 😊

Hvad skal der så ske nu?

Vi skal nu i gang med selve byggeprocessen.

Arkitekterne skal lægge sidste hånd på tegningerne. Der skal indhentes tilbud fra håndværkere og der skal laves byggeansøgning til Kalundborg kommune. 1. salen hos Lars skal ryddes, så der er klart til at gå i gang - og så dukker der jo en masse andre ting op, der skal gøres eller tages stilling til både før vi går i gang og undervejs i processen.

Heldigvis vil arkitekterne også være en del af at styre hele byggeprocessen.

Hvornår er huset færdigt, så vi kan lave fællesspisninger og cafeer der?

Det er jo et rigtig godt spørgsmål, da der stadig er rigtig mange ubekendte. Håndværkere har rigtig travlt for tiden, så vi ved ikke hvor hurtigt de kan gå i gang, når vi har et tilbud. Der kan også være ventetid på at få en byggeansøgning godkendt (og den har vi ikke kunnet søge, før projektet var fuldt finansieret) og så er der alle de uforudsete ting der kan opstå i et byggeprojekt, så vi venter lige med at gætte på hvornår vi er færdige.

Hvordan er det organiseret?

Bestyrelsen for Huset Askman. I bestyrelsen sidder der folk fra de forskellige aktivitetsgrupper omkring huset, en økonomi samt repræsentanter fra Beboerforeningens bestyrelse. Denne bestyrelse er en foreløbig konstruktion. Der bliver arbejdet på, hvordan det skal se ud, når byggeriet er færdigt, hvor der vil være forskellige grupper/bestyrelser. Nogle der står for fællesaktiviteter – og nogle der står for en daglig drift af huset, med regninger der skal betales, udlejning af kontorer m.v. Denne struktur er noget af det der skal arbejdes på i det kommende år, sideløbende med at der bygges.

I bestyrelsen sidder: Morten er formand (har orlov), næstformand er Mogens Jensen, som er konstitueret formand. Lene Volden og Mogens arbejder sammen i formandskab, Nana Winther (fondsgruppen), Rune Selsing (kontorfællesskabet), Mogens Volden og Niels Høgh (Bjergsted Beboerforening) Suppleanter: Charlotte Pehn og Anette Astrup (kasserer - økonomikyndig)

Hvilke arbejdsgrupper er der?

Byggegruppen – Har kontakt til arkitekterne, til Lars Askman, laver byggeansøgninger, hyrer håndværkere, og skal i det hele taget styre byggeprojektet med alt hvad det indebærer

Kontorfællesskabet - folk, som gerne vil være en del af et kontorfælleskab og som er med til at forme rammerne for det kommende sted

Fondsgruppe – der skriver ansøgninger, både til Huset Askman og til aktiviteter i byen

Økonomigruppe - der arbejder med at lave driftsbudget for det kommende hus, skal holde styr på finanserne under byggeprocessen og sikkert flere ting.

Aktivitetsgruppen: Har mødtes og lavet oplæg om hvilke aktiviteter vi ønsker der skal være i huset.

Måske også en gruppe der laver aktiviteter inden huset er færdigt 😊

Kan jeg være med?

Og hvis du nu sidder og tænker at du gerne vil være med i en af grupperne - eller at du bare er supergod til noget af det, vi er i gang med, så er du mere end velkommen.

Du er altid velkommen til at komme ind og få en snak hos Lene, Krogen 22 eller Mogens, Bjergsted Byvej 20. Og du kan også kontakte en af de fra bestyrelsen/arbejdsgrupperne.

Så kom og vær med 😊😊😊