

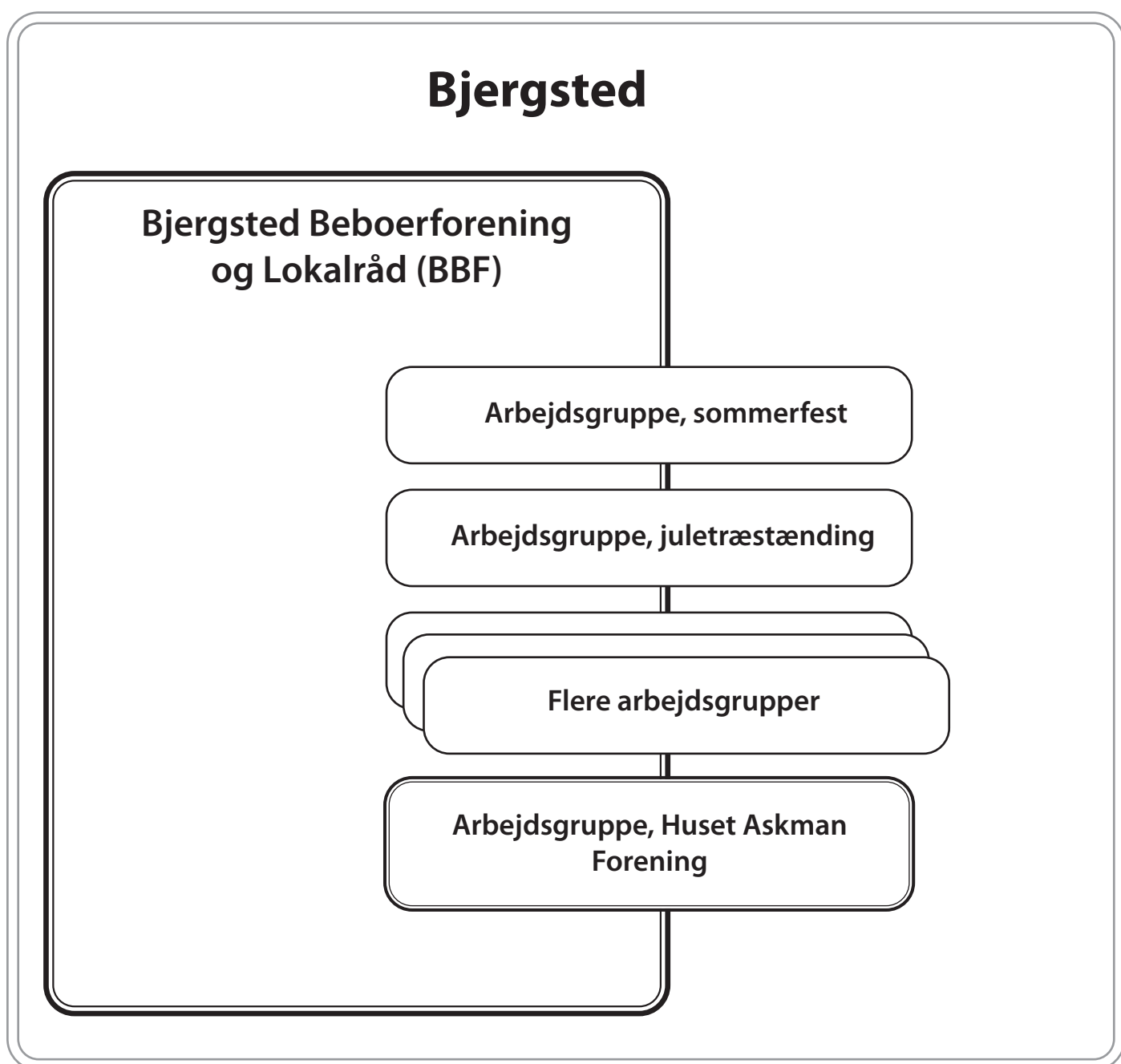
Forslag til organisering af Fælleshuset

Huset Askman (HA) er en arbejdsgruppe under Beboerforeningen (BBF), som har stiftet en forening.

Rent juridisk er det en fordel at holde Beboerforeningen og foreningen Huset Askman adskilt. Det sikrer at beboerforeningens øvrige aktiviteter ikke risikere at blive påvirket af økonomien i Huset Askman.

Beboerforeningen er sikret repræsentation i Huset Askmans bestyrelse ved 3 bestyrelsesmedlemmer. Alle bestyrelsesmedlemmer i HA skal være BBF-medlemmer.

Denne juridiske konstruktion vil fortsætte efter huset tages i brug.



Baggrunden for organiserings-forslaget

Fundament

- kort og kvalificeret vej fra idé til handling, hurtig omstillingsparathed
- høj grad af ejerskab for mange brugere - vi skal løfte i flok
- forskellige stemmer og interesser taler sammen om løsning
- plads til leg og spontanitet

Økonomi

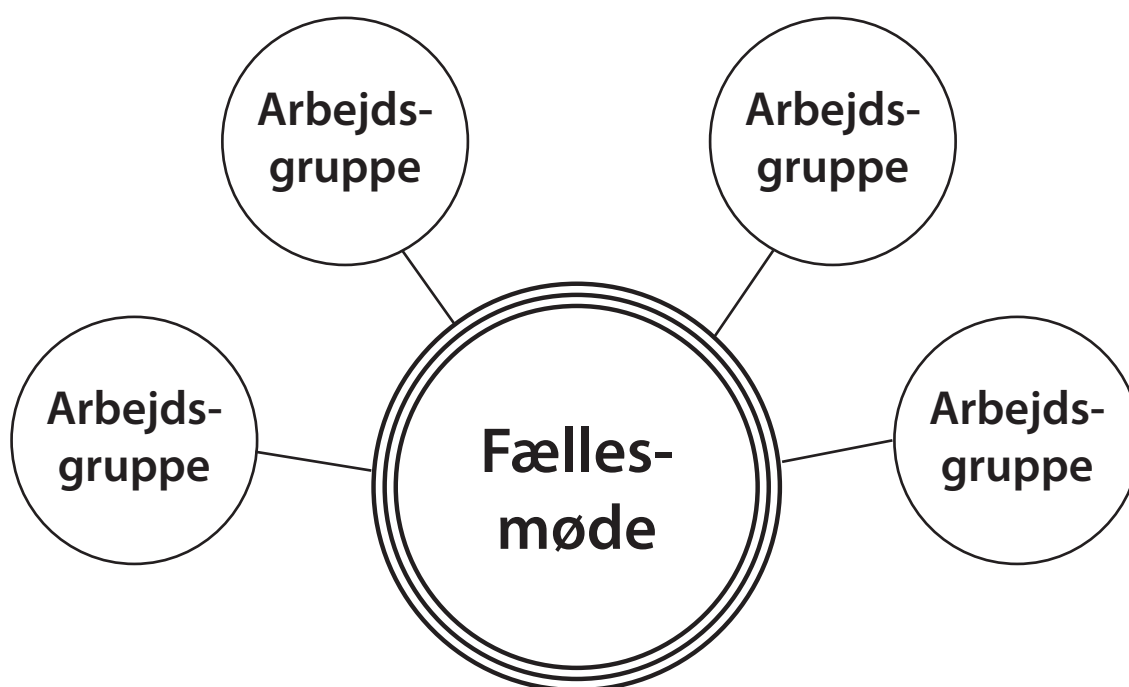
- indtægtsmuligheder (skal dække ca. 11.000 kr. pr. mnd.)
- momsregistrering (HA er, skal BBF være?)
- let og effektiv administration, f.eks. økonomistyring, i både BBF og HA, giver plads til andre aktiviteter.

Fællesmøderne og arbejdsgrupperne er dagligt ansvarlige for:

- Facilitering af fællesmøder
- Økonomistyring og finansiering af aktiviteter
- Koordinering af kalender og brugen af husets faciliteter
- Lave en husorden/manifest (godkendes i bestyrelser)
- Indretning af huset med møbler og andre sager til huset

Mulige aktiviteter i arbejdsgrupper:

- Café
- Fællesspisning
- Kontorfællesskab
- Kunst og foredrag
- Musikundervisning
- Osv.

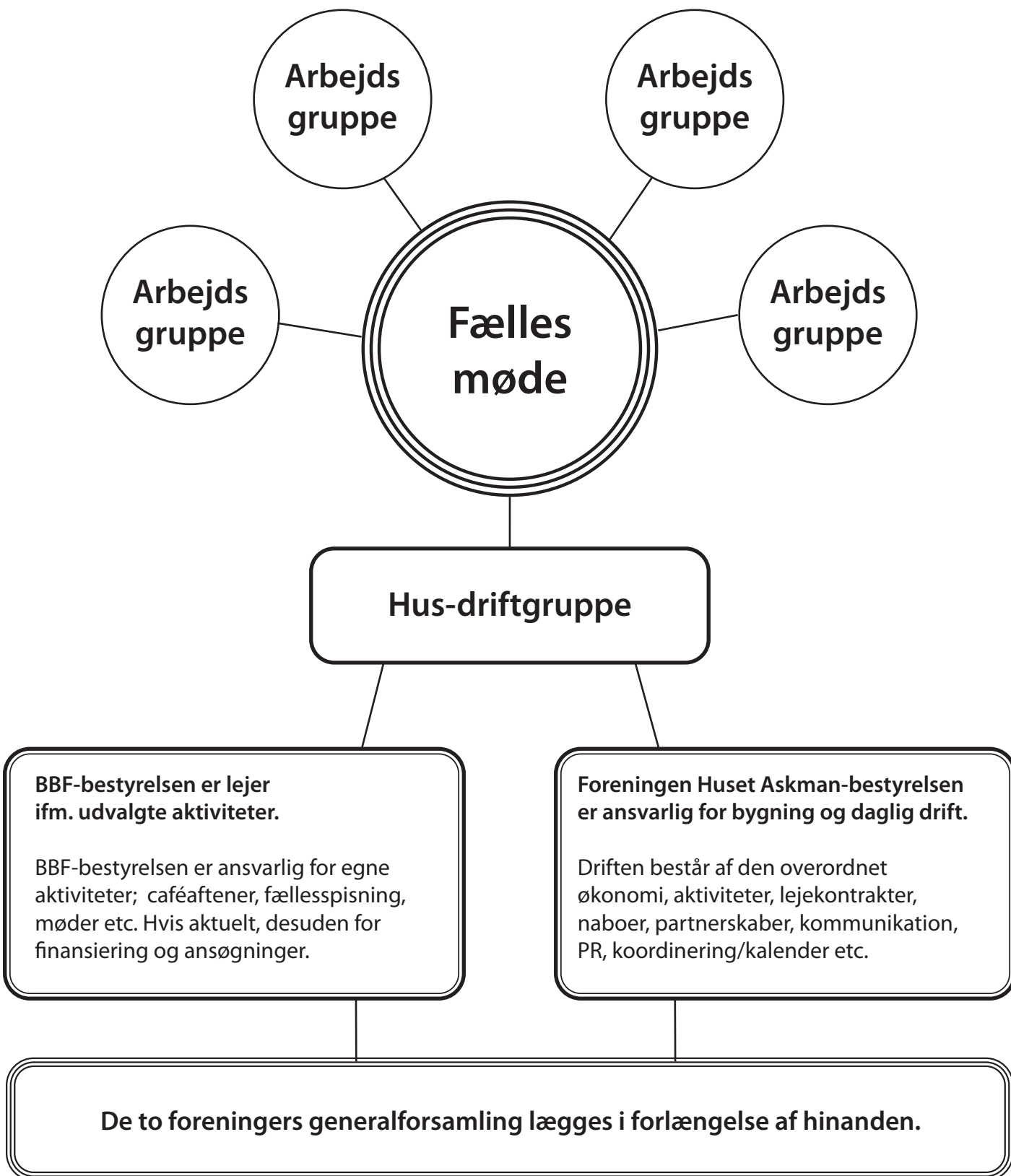


Forslag til organisering af Fælleshuset

Organiseringsmodellen løber 1 år, fra den besluttet på generalforsamlingen (GF) januar 2026 til GF 2027.

#1 HA-bestyrelsen

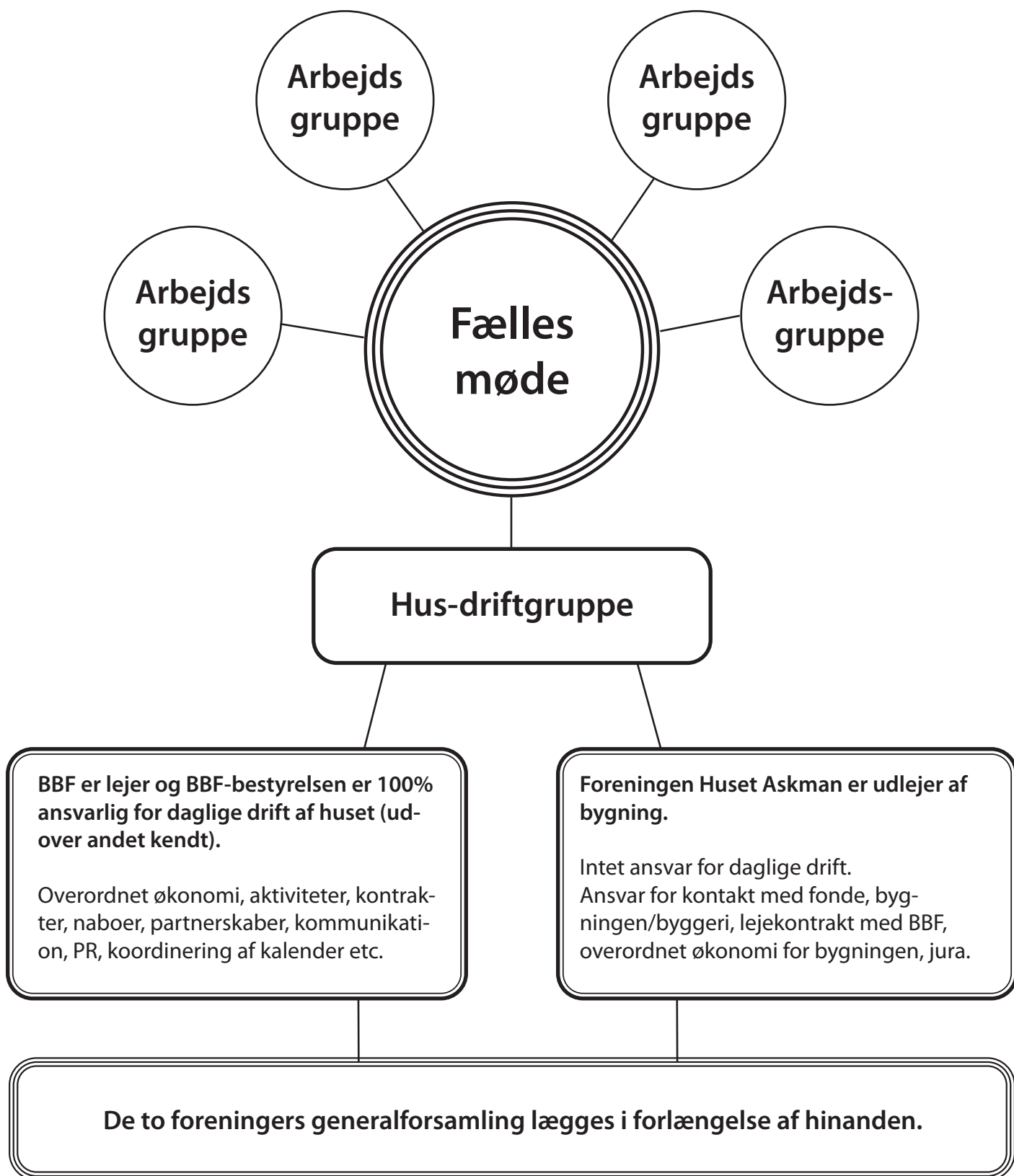
Når byggeriet er færdigt, er HA-bestyrelsen 100% ansvarlig for den daglige drift.



#2 BBF-bestyrelsen

Når byggeriet er færdigt, lejer Beboerforeningen huset af foreningen Huset Askman og er derfor 100% ansvarlig for den daglige drift.

De to foreningers generalforsamling lægges i forlængelse af hinanden.



Spørgsmål

Hvad er fordele og ulemper ved hver af organiseringerne? Har i en præference?

HUSK - vi kan altid justere, når vi har fået nogle erfaringer. Vi kan f.eks. godt begynde med en af modellerne det første år, og så justere og ændre det til GF i 2027.

Hvad nu?

1. Driftgruppen justerer oplægget
2. De to bestyrelser godkender forslag til beslutning
3. Driftgruppen justerer igen oplægget
4. Generalforsamlingen beslutter til januar 2026.